

CSU-Stadtratsfraktion Hof Klosterstr. 1 95028 Hof

Frau  
Oberbürgermeisterin  
Eva Döhla  
Klosterstr. 1  
95028 Hof

**Stadtratsfraktion Hof**

Wolfgang Fleischer  
Fraktionsvorsitzender  
Klosterstr. 1, 95028 Hof

[www.csu-fraktion-hof.de](http://www.csu-fraktion-hof.de)

Datum: 19.11.2021

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die CSU-Stadtratsfraktion beantragt, die Maßnahmen zur Bekämpfung von Schrott- und Problemimmobilien nach dem Vorbild der Partnerstadt Plauen zu intensivieren.

Nach wie vor stellen Schrottimmobilien ein Problem in Hof dar. Heruntergekommene Gebäude beeinträchtigen das Stadtbild sowie das Sicherheitsgefühl und die Lebensqualität der Bevölkerung. Leidtragende sind zudem Immobilienbesitzer, die als unmittelbare Nachbarn oftmals Wertverluste zu befürchten haben. Die Frankenpost berichtete zuletzt am 23. Juni „Gutachter widersprechen sich - Stadt machtlos“, am 28. Oktober „Mit Petit Paris bröckelt die Geduld“ und am 7. November „Zähes Ringen um die Schrotthäuser“.

Vor diesen Hintergründen ist es nicht hinnehmbar, dass bei der Beseitigung von Schrott- und Problemimmobilien in Hof kaum Fortschritte zu verzeichnen sind.

Anders stellt es sich in unserer Partnerstadt Plauen dar. Seit dem Start eines aufwendigen Monitoring-Verfahrens im Jahr 2014 sind rund 150 Schandflecken aus dem Stadtgebiet von Plauen verschwunden. Andere Städte orientieren sich mittlerweile

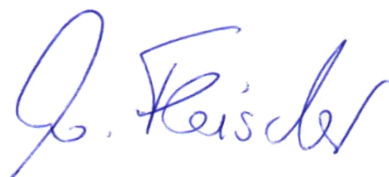
an Plauens offensiver Abbruch-Strategie (mdr.de vom 3. November 2020 und Freie Presse vom 23. September).

Die Stadt Hof muss die Kontakte zu Ihrer Partnerstadt nutzen, um mehr Informationen zu dieser offensichtlich erfolgreichen Strategie zu erhalten. Die Einholung erster Informationen zu dieser Thematik bei der verantwortlichen Stelle der Stadtverwaltung Plauen wäre aus Sicht der CSU-Fraktion ein erster Schritt, der durch eine anschließende Berichterstattung im Bauausschuss ergänzt werden könnte. Alternativ sehen wir die Einladung eines Mitarbeiters der Stadtverwaltung Plauen in den Bauausschuss als eine Möglichkeit, sich über die Bekämpfung der Brachen in unserer Partnerstadt zu informieren.

Die CSU-Fraktion ist sich einig, dass es sich hier um einen langwierigen Prozess handelt, der allerdings zwingend und zeitnah angestoßen werden muss.



Matthias Singer  
Stadtrat



Wolfgang Fleischer  
Fraktionsvorsitzender